- Se evidencia fundición de viga de cerramiento externo, se evidencia falta de vibración ya que presenta hormigueros, en otras secciones de viga se evidencia fisuras, se recomienda al contratista ajustar y mejorar el proceso constructivo.
- Se evidencia la instalación de Obra regilla de ventilación en lavandería, se recomienda mejor emboquillado, aun está pendiente la obra regilla.
- Se evidencia instalación de cartera en pared yeso en salida de emergencia el cual está desplomado, se solicita corregirlo.
- En puertas de Alojamiento 4 Piso 1 Edificio 2 las hojas presentan un roce, se solicita al contratista corregirlo.
- En puerta Alojamiento 3 Piso 1 Edificio 2 la manija falta ajustar. en el mismo alojamiento 3 la puerta del lava bapero falta emboquillar, así mismo en este alojamiento la cómoda #7 presenta desalineamiento con el paramento del muro y las otras cómodas.
- La interventoría solicita al contratista de obra presentar una solución en cuanto a las ventanas en aluminio que presentan ejecutación, quemadas, rayadas.
- Se solicita al contratista de obra manejar uniformidad en los interruptores

SBC

- Se informa a interventoría que se esta vibrando en todas las zonas de la viga de cimentación del cerramiento.
- Se informa a interventoría que se han presentado algunas fisuras en la viga de cimentación del cerramiento ocacionadas por retracción y temperatura.
- Se informa que se realizaran todas las subsanaciones pendientes en puertas de Madera

Jaime R. Herrera SBC

* Martes 1 Abril de 2025
Clima: Soleado
Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1), Residente de Obra (1) SST (1) Auxiliar Ingeniería (1) Ayudantes (23)
Materiales de Obra: Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Acero reparcel
Equipo de Obra: Pana (1), Saltarín (1), Mezcladora (1), Polidora (2)

Actividades de Obra:

- Se evidencia instalación de anclajes para bajantes de Puesta a tierra en tubería EMT.
- Se evidencia pega de mampostería en ladrillo para cerramiento.
- Se evidencia aplicación de estuco y pintura.
- Se revisan ventiladores y su funcionamiento en conjunto con el contratista, no se ensayan en su totalidad ya que es necesario tener mas pilas para los controles de los mismos y probarlos, queda pendiente.
- En cuarto de lavandería aun falta corregir en ambas juntas de dilatación entre ladrillo y columnas, emboquillar Eje C-D-7-
- Se evidencia instalación de baranda en acero inoxidable en circulación Eje 1 Piso 2, se recomienda proteger la.
- Se solicita al contratista enviar por correo certificados de calidad de:
  * Soldadura Cómodas
  * Chapas Puertas de madera
  * Acero inoxidable
  * De Láminas cielo raso PVC
  * Soldadura Exotérmica
  * Historial Completo de resultados de pruebas de ensayo
  * Densímetro nuclear de compactaciones y resultados de ensayos.

- Se informa a interventoría que ya se enviaron certificados de calidad de laminas de cielo raso PVC
- Se informa que durante la ejecución de la obra se han enviado resultados de pruebas de laboratorio de concretos y densidades, al correo de interventoría, todos mediante oficios.

Jaime J. Herrera F

SBC

* Miercoles 2 Abril de 2025

Clima: Soleado, Nublado

Personal de Obra: Asesor de Arquitectura (1) Residente de Obra (1) SST (1), Aux. Ingeniería (0) Ayudantes (22)

Materiales de Obra: Concreto, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Acero Refuerzo

Equipo de Obra: Rana (1), Soldadura (1), Demoledoras (2), Mezcladora (2)

Actividades de Obra:

- Se evidencia pega de mampostería en muro de cerramiento.
- Se evidencia aplicación de estuco y pinturas.
- Se evidencia instalación de dinteles en acero inoxidable de baños.
- Se realiza inspección de detalles y pendientes por subsanar en cuanto acabados de alojamientos de Edificio 2 y demas procesos de Edificio 1 y exteriores.
- Se solicita actualizar los informes de ensayos de laboratorio realizados por el contratista ya que la toma de dichas muestras deben ya estar disponibles.
- En los certificados enviados por el constructor de PVC solo está ficha tecnica, se solicita enviarlo por correo para esta segunda etapa de instalación ya que no corresponden al mismo proveedor.

Jaime D Herrera

JUEVES. 3 Abril. -2025.

Clima : Lluvia Leve.

Control de Obra: Asesor Arquitectura (1) Residente de obra (1) SST (1) Aux. Ingeniería (1) Ayudantes (22)

materiales de obra: Cemento, Arena, grava, estuco, pintura, Acero.

Equipo de obra: Pala (1), Saltarin (1) mezcladora (2)

Actividades de la obra:

- Se Realizo visita del ingeniero Electrico, Para Realizar 2 mediciones, tomando como punto de Referencia las cajas de Registro de apantallamiento del Edificio del sistema de tierra. La 1era medicion se Realiza sobre la sub-base marcando la medicion de 14.5 omios, lo que indica que ese sistema Rocoso. La 2 medicion al rededor del edificio, al rededor de las puntas captoras del sistema de para rayo. dando la medicion 4,52 omios LO cual indica que el sistema Comple con los Estanderes del RetiE que exige Un maximo de 10 omios.

Edwar Zapata

Ing Electromecanico CM-250-129830

Hallazgos de Obra:
La interventoría evidencia que el constructor continua con labores de subsanación de observaciones realizadas por interventoría tales como:
- Ajuste de pañetes en estuco y pintura
- Ajuste de perimetral de cielo raso en PVC
- Aun persisten detalles de acabado en escotilla para acceso a cubierta.
- Persisten observaciones en ventanería en aluminio ya que están quemadas, se solicita al contratista realice la respectiva corrección.
- Se solicita al contratista realizar limpieza de wiñ en vertice de ceramica de pared en baños.
- Se solicita al contratista realizar limpieza de tubería EMT
- Falta subsanar pirlanes cocos de escalera de acceso principal.
- Se le solicita al contratista enviar a interventoría cronograma de actividades de paisajismo y generales. No presencia Auxiliar Ingeniería en Obra.

Viernes 4 de Abril de 2025
Clima: Lluvia leve, Soleado
Personal de Obra: Asesor Arquitectura (1) Residente Obra (1)
SST (1) Aux. Ingeniería (8) Ayudantes (22)
Materiales de Obra: Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Acero Reforzado
Equipo de Obra: Rana (1) Saltarín (1) Demoledores (2) Polidoras (2)
Mezcladora (1)
Actividades de Obra:
- Se evidencian actividades de instalación de divisiones en acero inoxidable para baños
- Se evidencian actividades de estuco y pintura
- Se evidencian actividades de construcción de muro de cerramiento
- Se evidencian actividades de instalación de tubería conduit para luminaria exterior, se solicita que en puntos donde intervenga el constructor los anclajes debe realizar la respectiva subsanación similar al mismo tono y materiales de dichos anclajes.
- Se solicita al constructor continuar con ajuste de dimensiones en acero inoxidable
- Se solicita al contratista corregir viguela de entrepiso de Edificio 2 Piso 1 Ejes C-B, B-9, ya que cuando se anclo la amarra de tubería EMT

se picó quedando un chaza expuesto por lo tanto se le solicita realizar la respectiva corrección.

- No se evidencia durante la jornada laboral personal de Auxiliar de Ingeniería por parte del contratista de obra. - Alfajía perimetral presenta fisuras

COMPONENTE SSTMA

* SE SOLICITA REALIZAR MANTENIMIENTO PERIMETRAL DE LOS CERRAMIENTOS DE OBRA DADO QUE HAY SECCIONES EN MUY MAL ESTADO, EJEMPLO INGRESO PRINCIPAL A OBRA.
* SE SOLICITA REALIZAR ORDEN Y SEPARACION AREA CUSTODIA PRODUCTOS QUIMICOS YA QUE SE EVIDENCIA QUE SE UTILIZO UNA BODEGUITA DE INGRESO Y RETIRO OTROS MATERIALES QUE NO DEBEN ESTAR EN ESTA AREA.
* SE SOLICITA MANTENER ENTIERROS DE NO USO ADECUADOS MATERIALES GRANULARES QUE TIENEN EN OBRA (TAPAR CON PLASTICO NEGRO).
* NO SE EVIDENCIA SEÑALIZACION SSTMA EN OBRA SEGUN SE HABIA MANIFESTADO DE FORMA TEMPORAL (NO HAN REALIZADO RECARGOS DIAS ATRAS SOLICITADOS).
* SE SOLICITA ENTREGA PAZ Y SALVO PERSONAL DIRECTO Y SUBCONTRATADO QUE ESTUVO EN OBRA Y QUE YA SE HAN RETIRADO AÑO 2025.

SST

* Sabado 5 Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (23)

Materiales de Obra: Concreto, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Acero Reforzado

Equipo de Obra: Rana (1), Demoledor (1), Mezcladora (1), Pulidora (1)

Actividades de Obra:

- Se evidencia instalacion de divisiones de baño en acero inoxidable, asi mismo se evidencia que se encuentran retirando el plastico en puertas y laterales de estas divisiones de baño, se sugiere al contratista cuidar estos materiales ya que aun se encuentra realizando labores y adecuaciones de tejado, enlace y limpezas, asi como embodegillado en zona de baños, asi proteja los materiales contra

Norma

Scanned with CamScanner

rayones, golpes y líquidos que puedan deteriorar prematuramente el material instalado.
- Se evidencia ausencia de alfajías en muro de cerramiento Eje D, se solicita al contratista verificar el avance para que no presente giros o agrietamientos.
- Se solicita al contratista continuar con ajuste de circulaciones de entrepiso Edificio 1 en cuanto a la cerámica en el vacío.

COMPONENTE SST/NA.

* SE EVIDENCIA INSTALACION SST/NA EN ALGUNAS ZONAS DE OBRA SEGUN LO SOLICITADO AYER DIA.
* SE REITERAN DEMAS OBSERVACIONES MENCIONADAS PAGINA 52.
* SE SOLICITA ORGANIZAR Y ASEGURAR ENTRADA PRINCIPAL A OBRA SEGUN REGISTROS FOTOGRAFICOS DE NO CONFORMIDAD QUE SE ENVIARON HOY DIA.
* PENDIENTE ENTREGA SEGURIDAD SOCIAL PAGO URGENTE MARZO QUE SE PAGA EN ABRIL PARA CERRAR INFORME MENSUAL SST/NA.

* Lunes 7 Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (16).

Materiales de Obra: Arena, Grava, Cemento, Estuco, Pintura, Acero de refuerzo

Equipos de Obra: Mezcladora, (1), Vibradores (2), Vencedores (2);

Actividades de Obra:

* Flejado de acero, construcción de alfajía de cerramiento externo, estuco y pintura de subsanaciones y pendientes del contratista de obra.
* Limpieza general
* La interventoría realiza la indicación al encargado del cerramiento, realizar las alturas de niveles de esta viga para conformar el muro de tal manera que cumpla con los planos y especificaciones.
* Se realiza por parte de interventoría la urgencia de aplicar sellante a las ventanas en exterior ya que (lo) se encuentran realizando labores de estuco y pintura en fachada y los andamios están armados.
* Se solicita al contratista instalar tapa de registros de las duchas en baños ya

yea esto se encuentran pagos.
* Se evidencian dos tonos de colores diferentes en escobilla de cielo raso en Alojamiento 2 Piso 2 Edificio 1, se solicita ajustar.
* Se evidencia disminución del personal operativo en obra.
* No se evidencia Auxiliar de Ingeniería en obra.

SST

* Martes 8 de Abril de 2025
Clima: Lluvia Fuerte 7:00AM a 8:35 AM, Soleado
Personal de Obra: (Residente) Asesor Arquitectónico (1) Residente Obra (1)
SST (1) Ayudantes (16)
Materiales de Obra: Grava, Cemento, Arena, Estuco, Pintura, Acero de Refuerzo
Equipo de Obra: Mezcladora (1) Polidoras (2) Demoledores (2), Rana (1)
Actividades de Obra:
- Se evidencia armadura de cortilleo en acero para viga de cerramiento
- Se evidencia limpieza general de las edificaciones y exteriores
- Se evidencia formaleteado de alberca muro cerramiento.
- Se solicita al contratista terminar proceso constructivo en conexión red hidráulica existente ya que hay una excavación que podría generar inconvenientes por el tránsito de los cadetes.
- Se solicita terminar los ajustes en emboquillado de fichas de cerámica que han sido reemplazadas por ejemplo en Salida de Emergencia de Edificio 2 Piso 1
- Se solicita al contratista continuar con labores de detalles en estucos y pinturas de filos y cortes ejemplo escalera salida de emergencia, Edificio 2 Piso 1 y 2.
- Se solicita al contratista terminar con acabado de medios muros y escobilla al acceso de cubierta ya que por las lluvias que se presentan se filtra a los edificios y puede generar daños y desgastes prematuros en cielo raso, estucos y pinturas.
- Se evidencia pendientes sobrenaturales en la vandería.
- Se solicita al constructor reparar pérdidas de escalones de escalera principal coco
- El cambio de nivel en viga de cimentación para cerramiento exterior se debe realizar a 10.50m del punto final.

SST

COMPONENTE SST/A

* SE SOLICITA REALIZAR EMPLEO DE MALLA A OBRA POR DONDE EN LA FECHA HUBO ACCESO VOLQUETAS – DEJARON MARCAS BARRO,
* SE DEBE RECUPERAR ACCESO COSTADO FRENTE OBRA – LADO IZQUIERDO EL CUAL AFECTO DE MANERA IMPORTANTE LA ZONA VERDE – SE CREARON LODOS AL RETIRAR TIERRA, SE DEPOSITO GRAVA GRUESA, ESTO JUSTIFICADO CON LA NECESIDAD DE INGRESAR VOLQUETAS A OBRA.
* LOS ACCESOS A OBRA – PARTE FRONTAL DEBE SER DELIMITADO CON ELEMENTOS COMO MARCATINES – COLOMBINAS – CONOS GRANDES – ADEMAS DE SEÑALIZAR CON AVISOS DE PREVENCION Y PROHIBICION. ELLO DEBIDO A LOS TRABAJOS QUE SE ESTAN ADELANTANDO EN ESTA ZONA Y QUE DEBEN RESPONDER LA INMEDIATEZ DE LAS ACCIONES PREVENTIVAS DEL CASO.
* SE REITERA SOLICITUD DE ORGANIZAR SEGUN LEGISLACION VIGENTE LA ZONA ACOPIO PRODUCTOS QUIMICOS.
* SE REITERA QUE LAS CONSTRUCCIONES NO PUEDE ASIGNAR TAREA DE ALTO RIESGO EN ALTURAS SIN DAR CUMPLIMIENTO TOTAL A RESOLUCION 4272/2021 QUE REGULA ESTA ACTIVIDAD. ESTA INTERVENTORIA NO AUTORIZA TSA SINO SE CUMPLE ESTA NORMATIVIDAD.
* SE DEBE SEÑALIZAR ASEGURAR EXCAVACION REALIZADA POR SER BOMBAS HIDRAULICAS – IMPLEMENTAR LAS MEDIDAS PREVENTIVAS DEL CASO EN ESTA AREA.
* SE REITERA EL COMPROMISO DE HACER ENTREGA DE PAZ Y SALVOS DE TODO PERSONAL DIRECTO Y SUBCONTRATISTAS QUE YA SE HAN RETIRADO DE OBRA Y QUE HICIERON PRESENCIA DESDE OCTUBRE – HASTA ABRIL/2025 (FECHA ACTUAL)

SBC

* Miercoles 9 de Abril de 2025
Clima: Soleado
Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente Obra (1)
SST (1) Ayudantes (15)
Materiales de Obra: Grava, Cemento, Estuco, Pintura, Acero Refuerzo.
Equipos de Obra: Mezcladora (1), Pulidoras (2) Demoledores (2) Rana (1)
Actividades de Obra:
- Se evidencian tuberia conduit y tuberia hidraulica debajo de

viga de cimentación, se solicita al contratista darle manejo adecuado evitando la corteria, por lo tanto la columna donde se ubicará el tubo será modelado de tal forma que no se trogue con los tubos.
- Se evidencia fundición de alfajía en muro de cerramiento, se solicita utilizar pronto de adherencia entre concretos ya que no se ha vuelto a observar este proceso.
- Se evidencia demolición de cerramiento existente, se solicita acopiar adecuadamente los escombros resultantes ya que es sitio donde pueden transitar cadetes y no se tropiecen con puntillas, alambres y demás sobrantes.
- Se evidencian algunas sobreanadas realizadas por el contratista, persisten detalles en lavanderia, cielo raso pvc, embaquetado, fisuras de esbozo, ligado y pintura en general.

SBC.

* Jueves 10 de Abril de 2025
Clima: Nublado.
Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
Ayudantes (15) SST (1)
Materiales de Obra: Cemento, Arena, Grava, Acero de refuerzo. Esbozo, Pintura.
Equipos de obra: Rana (1) Poladora (1) Demoledores (2) Mezcladora (1)
Actividades:
- Se evidencia pega de mampostería en ladrillo en muro de cerramiento
- Se evidencia fundición de viga de cimentación de muro de cerramiento
- Se evidencia fundición de alfajía en muro de cerramiento.
- Se evidencia pintura y esbozo de fachada A, 1-3
- Se evidencia demolición de pavimento existente
- Se evidencia demolición de muro de ladrillo existente
- Se evidencia retiro de malla y tubería de (drenes) metálica de cerramiento existente.
- Persisten algunas observaciones realizadas por interventoría en cuanto a los acabados se solicita al contratista realizar los respectivos ajustes.
- No se evidencian auxiliar de ingeniería en obra.

SBC

Viernes 11 de Abril de 2025
Clima: Soleado, Nublado
Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1) SST (1) Ayudantes (20)
Materiales de Obra: Concreto, Arena, Grava, Acero de Refuerzo, Estoco, Pintura
Equipos de Obra: Rana (1) Bobcat (1) Polidora (2) Demoledores (2) Mezcladora (1).
Actividades:
- Se evidencia demolicion de cerramiento existente
- Se evidencia demolicion de pavimento existente.
- Se evidencia actividades de pintura fachada Eje 0, 1, 2, 3, se solicita al residente de obra verificar que sean los mismos tonos ya que en nivel 0 a +2.75 tiene un tono y de +2,75m a cubiertas presenta otro.
- Se evidencia pega de mamposteria en cerramiento.
- Se evidencia instalacion de ventaneria en aluminio.
- Se solicita al contratista fecha de entrega de fachadas segun los detalles que se le han ido señalando por parte de interventoria.

SBC

* Sabado 12 de Abril de 2025
Clima: Soleado
Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) SST (1) Ayudantes (12)
Materiales de Obra: Concreto, Arena, Grava, Acero de Refuerzo, Estoco, Pintura.
Equipos de Obra: Rana (1) Bobcat (1) Polidora (2) Demoledora (2) Mezcladora (1).
Actividades de Obra:
- Se evidencia demolicion de pavimento existente.
- Se evidencia pega de mamposteria en cerramiento exterior.
- No se evidencia presencia de residente de obra en la jornada laboral
- Se evidencia fundicion de bordillo de confinamiento para rampa salida de emergencia Edificio 2

SBC

* Lunes 14 de Abril de 2025
Clima: Soleado, (N)
Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1) SST (1) Ayudantes (20).

Materiales de Obra: Arena, Cemento, Grava, Acero Refuerzo, Estuco, Pintura.
Equipos de Obra: Rana (1), Polidoras (2), Vibradores (2), Mezcladora (1)
Actividades de Obra:

* En recorrido de interventoría en obra se evidencia instalacion de bordillo prefabricado para andenes y no se autoriza esta actividad porque no cumple con las especificaciones tecnicas ni con el APU, despues de socializar el Tema con el residente de obra y realizar el ajuste según caracteristicas y especificaciones tecnicas, se realiza esta actividad desde el principio para garantizar la estabilidad del elemento.
* Se sugiere al residente de obra entregar niveles y pendientes del bordillo y especificaciones al personal que realizará esta actividad.
* Se solicita al contratista socializar a la interventoría la solucion para el ajuste a la alfajia de cerramiento ya que presenta detalles de juntas, terminados desalineados y acabados finales para el diseño de dicho elemento.
* Se solicita al contratista continuar con subsanaciones de sellos en perimetral de cielo raso en baños
* Se solicita al contratista continuar con instalacion de cielo raso en cuarto eléctrico.

- Se evidencian actividades de demolicion de pavimento existente, pega de mamposteria en ladrillo para cerramiento, instalacion de postes metalicos para viga de cerramiento, formaleteado de rampa solida de emergencia, limpieza general, instalacion de ventanas en aluminio.

CONTRATISTA SSTMA:

* FALTA INSTALAR SEÑALIZACION PREVENTIVA – INFORMATIVA – DE SEGURIDAD ACORDE A LAS ACTIVIDADES DE OBRA QUE SE EJECUTA ACTUALMENTE.
* SE EVIDENCIA PERSONAL TRABAJANDO EN ALTURAS SIN EL DEBIDO ASEGURAMIENTO. FALTA REALIZAR REINDUCCION.
* SE EVIDENCIA PERSONAL EN OBRA SIN USAR CASCO DE SEGURIDAD, LO MISMO PERSONAL CON BOTAS DE CAUCHO SIN PUNTERA SEGURIDAD.
* FALTA REALIZAR TRAMITE UNICOTE PARA ENCERRAMIENTO DE AVISPAS QUE ESTA UBICADO EN LA CASETA DE LA CARTELERA SSTMA –
* FALTA ORGANIZAR UN SOLO SITIO PARQUEO MOTOS, SE EVIDENCIA

NOTAS VOLCADAS EN VARIOS SITIOS DE OBRA.

* DAR CUMPLIMIENTO PAA — SE EVIDENCIAN INDIVIDUOS (2) ARBOREOS SIN EL DEBIDO ACORDAMIENTO DE SEGURIDAD Y CON MULTIPLES ELEMENTOS DE OBRA AL PIE DE ESTOS.
* SE DEBE REALIZAR JORNADAS DE ORDEN Y ASEO YA QUE HAY MUCHOS RESIDUOS DE DIFERENTE INDOLE POR VARIOS SECTORES DE OBRA.
* DELIMITAR SEÑALIZAR ASEGURAR ANTIBUO PUNTO DE INGRESO A OBRA SEGUN YA SE HA SOLICITADO.
* SE EVIDENCIA SOBRANTES DE MADERA CON PUNTILLAS EN VARIAS ZONAS DE OBRA, SEGUN YA SE HA INSTRUIDO SE DEBE ADELANTAR ACCION DE DESMONTILLE Y EL DEBIDO ACOPIO.
* INSTALAR AVISOS DE BUEN EMPLEADO Y PUNTO ENCUENTRO EN CUMPLIMIENTO PLAN EMERGENCIA DE OBRA.
* SE SOLICITA RESPALDAR CASETA ALMACENAMIENTOS QUIMICOS.

SBS

* MARTES 15 ABRIL DE 2025

CLIMA: SOLEADO

PERSONAL DE OBRA: ASESOR ARQUITECTONICO (1) RESIDENTE DE OBRA (1) AYUDANTES (22) SST (1)

MATERIAL DE OBRA: CEMENTO, ARENA, GRAVA, ACERO DE REFUERZO, PINTURA

EQUIPOS DE OBRA: PLANA (1) PULIDORA (1) DENSIMETROS (2) MEZCLADORA (1)

COMPONENTE SST/MA.

SE RATIFICAN LOS IRDS NEGACIONADOS FOLIOS 58, 59 CON FECHA ABRIL 13/2025.

SEGUN SE NOTIFICO EN CAMPO Y VALIDACION LOS SEÑORES ERIK Y OMAR Y CARLOS (ELECTRICO) NO PUEDEN REALIZAR TRABAJO EN ALTURAS YA QUE CARECEN DE CERTIFICADOS MEDICOS CON APTITUD EN ALTURAS Y DEL MISMO CERTIFICA DE COMPETENCIA PARA REALIZAR TSA.

SEGUN SE NOTIFICO EN CAMPO EL SISTEMA ANDAMIOS DONDE ESTA TRABAJANDO EL SEÑOR ENRIQUE PRESENTA FALLAS EN ARMADO Y ESTABILIDAD RAZON POR LA CUAL SE DEBE RETIRAR SU USO HASTA QUE ORGANICEN SU SEGURIDAD, REALIZADO ESTE ARMADO POR ANDAMIERO CERTIFICADO.

EN GENERAL Y SEGUN SE LES A VENIDO RATIFICANDO NO DEBEN REALIZAR TRABAJO EN ALTURAS SINO CUMPLEN LOS REQUERIMIENTOS DE-

RESOLUCION 4272/2021 (TSA).

Actividades de Obra:

- Se evidencia fundición de rampa en salida de emergencia Edificio 2
- Se solicita al contratista reparación lateral de andenes de placa de veredas
- Se solicita al contratista realizar la demolición completa del cerramiento existente incluyendo viga de cimentación y recoger alambre de púas.
- Se solicita al contratista realizar el respectivo ajuste del cable de cobre de puesta a tierra ya que en los costados en los bajantes por las fachadas de los edificios este se puede dejar con un mejor acabado.
- Se solicita al contratista realizar el ajuste a la cubierta donde irá la cómoda del Edificio 1 Piso 2 Eje C, 1-2 tal como lo expresó la supervisión del contrato, es decir en material super board.
- Se evidencia que aun falta instalación de zócalo en varios cuartos 2do Piso
- Se solicita al contratista de obra realizar ajuste en pancetas en escalera de acceso a cubierta.
- Se solicita al contratista fecha para prueba de estanqueidad de losa de cubierta ya que algunas ya se les puede realizar.
- En visita de la supervisión del contrato, solicita al contratista de obra se realice una revisión de los interruptores de luminaria interna de alojamientos en concreto Alojamiento 2 de Edificio 1 Eje A, 2-3 ya que pueden estar presentando inconvenientes y encender otras luminarias

SBC

* Miercoles 16 de Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (22)

Materiales de Obra: Arena, Cemento, Grava, Estuco, Pintura

Equipos de Obra: Rana (2), Pulidora (1), Vibrador Concreto (1), Amoladora (1), Herramientas

Actividades de Obra:

- Se evidencia instalación de marco y contramarco de cajas de inspección, se solicita al contratista que el mortero usado sea con una mezcla de diseño que no se fracture, ya que luego aplicado se verifica dicha prueba.
- Se evidencia pendiente viga de cerramiento y pega de mampostería
- Se revisa alarma detección contra incendios y se solicita

al contratista realizar el marcaje de detectores por zonas y compartir manual de uso y mantenimiento

SBC.

* Lunes 21 de Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (19)

Materiales de Obra: Estuco, Pintura, Grava, Arena, Ladrillos

Equipos de Obra: Rana (1), Mezcladora (1), Demoledores (2), Pulidoras (2)

Actividades de Obra:

* Se evidencia instalación de bordillo prefabricado.
* Se evidencia limpieza de cajas de inspección eléctricas
* Se evidencia pega de mampostería en muro de cerramiento externo.
* Se evidencia aplicación de pintura en Eje A, 9-11 Exterior
* Se evidencian actividades externas para luminaria.

SBC.

* Martes 22 de Abril de 2025

Clima: Soleado, Nublado.

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (19)

Materiales de Obra: Grava, Arena, Estuco, Pintura, Ladrillos

Equipo de Obra: Mezcladora (1), Demoledores (2), Pulidoras (2)

Actividades de obra:

- El contratista de obra realiza instalacion de bordillo prefabricado.
- Se evidencia excavacion y aplicacion de solado para bordillo.
- Se evidencia aseo general de espacios en la obra.
- Se evidencia pega de mamposteria en muro de cerramiento exterior.
- Se evidencia aplicacion de Pintura en Eje A, 8-9 Exterior.

CONTRATISTA SST/SIA

SBC.

* SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR CUMPLIMIENTO NORMATIVIDAD TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, CASO CONTRARIO ABSTENERSE COLOCAR EN RIESGO PERSONAL PARA LOS CUALES NO SE CUMPLA EL 100% REQUISITOS

* Miercoles 23 de Abril de 2025

Clima: Nublado

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (19)

Materiales de Obra: Arena, Grava, Estuco, Pintura, Ladrillos, cemento.

Equipo de Obra: Mezcladora (1), Demoledores (2), Pulidores (2)

Actividades de Obra:

* Se solicita al contratista de obra reparar caja de inspeccion para luminaria exterior en eje A-5 ya que por labores realizadas se presentó daño en su corona.
* Se solicita al contratista de obra terminar de demoler viga de cimentacion de cerramiento existente ya que se encuentra pegado todo Eje A, asi mismo se le solicita recoger alambre de púa resultante de esta actividad
* Se solicita al contratista presentar a interventoría cronograma para recibir espacios de alojamientos.
* Se solicita al contratista utilizar elementos como canguro y rana que permitan una compactación y conformación que cumpla con las densidades para la instalación del andén en concreto estampado en entrada principal de alojamientos.
* Se solicita al contratista que la reparacion de los andenes perimetrales de los edificios debe ser homogénea y no por parches.
* Se continuan con actividades de excavacion para bordillo Prefabricado.
* Se continuan instalaciones de bordillo prefabricado.
* Se revisa muestra de concreto estampado para andenes de exteriores, la interventoria solicita al contratista realizar una modulacion previa ya que las fichas no son rectangulares y se numeren como explica el proveedor de lo mismo.

SBC.

* JUEVES 24 DE ABRIL

CLIMA: SOLEADO

PERSONAL OBRA: ASESOR ARQUITECTURA = 1 RESIDENTE OBRA = 1

SST = 1 ALMACENISTA = 1 OPERATIVOS: 17

MATERIALES OBRA = ARENA - CEMENTO - GRAVA - AFIRMADO

MALLA ELECTROSOLDADA - BORDILLOS - LADRILLO

EQUIPOS OBRA: CONCRETADORA - PULIDORA - RANA - TALADRO DEMOLEDOR

ACTIVIDADES OBRA

- SE EVIDENCIA LA ELABORACION DE ALFAJIA CERRAMIENTO Y COLUMNAS FALTANTES, TAMBIEN SE PUEDE EVIDENCIAR A1 PERSONAS DETALLAR EL MURO DEL CERRAMIENTO
- SE EVIDENCIA LA COMPACTACION DE SUB-BASE PARA PLAZOLETA LLEGADA ALOJAMIENTO CADETES
- SE EVIDENCIO ACTIVIDADES DE ESTUCO Y PINTURA EN FACHADA
- SE EVIDENCIA LA INSTALACION DE EXCAVACION E INSTALACION DE BORDILLO PARA EL ANDEN.
- SE REALIZAN PRUEBAS DE COMPACTACION PLAZOLETA LLEGADA ALOJAMIENTOS

OBSERVACIONES OBRA

- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ORGANIZAR LOS MUROS DE LA ESCOBILLA
- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA HACERLE ASEO A LA CUBIERTA EN EL SECTOR DONDE SE ENCUENTRA LA CUBIERTA CON POLICARBONATO YA QUE NO SE ENCUENTRA EN OPTIMAS CONDICIONES.
- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA APLICAR ANTICORROSIVO NUEVAMENTE A LA ESCOTILLA YA QUE SE ESTA PELANDO
- SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA PROGRAMACION PARA IR A VERIFICAR EL ESTADO DE LOS DOS BLOQUES Y SI HAY OBSERVACIONES PARA QUE SE HAN ATENDIDAS

SBC:

* Viernes 25 de Abril de 2025

Clima: Soleado, Nublado

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (21)

Materiales de Obra: Malla electrosoldada, Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Ladrillos, bordillos, Manto asfaltico

Equipos de Obra: Pison (1). Polidora (2), Demoledores (2), Mezcladora (1)
Rana (1)

Actividades de Obra:

- Se solicita al contratista ajustar los pistones de escaleras de salidas de emergencia que presentan abolladuras.
- Se evidencia en fachada edificios agrietos en pañete de acabado final, se le solicita a la constructor LAM se realice la actividad corrigiendo los mismos para garantizar la durabilidad de la capa protectora del edificio
- Se evidencia actividad de fundición de anden exterior.
- Se solicita al contratista realizar limpieza de muro de cerramiento ya que por la intemperie se encuentra manchado para que después de la limpieza pueda iniciar con la aplicacion de impermeabilizante.
- Se evidencia la instalacion de puertas contra juego.
- Se evidencia instalacion de cómodas metálicas.

SBC

* Sabado 26 de Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectonico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (21)

Materiales de Obra: Malla electrosoldada, Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Ladrillos, bordillos, Manto Asfaltico.

Equipos de Obra: Pison (1) Rana (1), Polidoras (2), Demoledores (2), Mezcladora (1)

Actividades de Obra:

- Se evidencia aplicacion de estuco en fachada eje 11, se solicita al contratista corregir aparición de fisuras en paneles exteriores como garantia de las actividades
- Se evidencia vaciado de concreto para plasoleta en anden de zona comun con aplicacion de endurecedor y posteriormente el estampado.

- Excavación de pozos para instalación de bordillos prefabricado.
- Instalación de bordillos en zona común andén - plazoleta.
-

SBC.

* Lunes 28 de Abril de 2025

Clima: Lluvia moderada, Nublado, y Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (~~12~~) Ayudantes (19).

Materiales de Obra: Malla electrosoldada, Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura Ladrillos, bordillos, Manto Asfáltico.

Equipo de Obra: Rana (1), Polidoras (2), Demoledores (2), Mezcladora (1)

Actividades de Obra:

- Nivelación y compactación de material de relleno en andén de zona común.
- Se evidencia instalación de postes galvanizados de cerramiento
- Se evidencia instalación de cámaras metálicas
- Se evidencia vaciado de concreto en andenes de zona común. y estampado del mismo.

SBC

* Martes 29 de Abril de 2025

Clima: Soleado

Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (19).

Materiales de Obra: Malla Electrosoldada, Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Ladrillos, bordillos,

Equipos de Obra: Rana (1), Polidoras (2), Demoledores (2), Mezcladora (1)

Actividades de Obra:

- Se evidencia instalación de tubos horizontales para cerramiento, se solicita al contratista verificar medidas al realizar los cortes para la instalación de los mismos, ya que en los extremos donde se realiza la soldadura el empate presenta aberturas que deberá garantizar un acabado optimo
- Se evidencia instalación de bordillo prefabricado para andén.
- Se evidencia compactación de material granular en zona de andén se solicita al contratista presentar informe de ensayo de densidades.

- Se evidencia fundicion de concreto para andén en prazoleta tipo estampado, se solicita al contratista verificar niveles d terminacion de esta plazoleta ya que se ve empozamiento de agua en Eje A, 4-6 junto al edificio lo que puede ocacionar daños poster. al edificio.
- Se evidencia que la pendiente del andon en plazoleta entrada principal alojamientos es hacia el muro del edificio, no evacua el agua de lluvia.
- Falta que el contratista de obra termine la demolición de la viga de cerramiento existente ya que solo realizó demolicion de muro y retiró la malla y tubos.
- Se evidencia aplicacion de estuco y pintura en fachada exterior Eje 11

SBC

* Miercoles 30 de Abril de 2025
Clima: Lluvia moderada, Soleado
Personal de Obra: Asesor Arquitectónico (1) Residente de Obra (1)
SST (1) Ayudantes (19)
Materiales de Obra: Malla Electrosoldada, Cemento, Arena, Grava, Estuco, Pintura, Ladrillos, bordillos, Manto asfaltico.
Equipos de Obra: Rana (1), Polidora (2), Demoledores (2) Mezcladora (1),
Actividades de Obra:
- Se evidencia instalacion de tubos metálicos para cerramiento.
- Se evidencia instalacion de bordillo prefabricado de andén.
- Se evidencia compactación con rana material de relleno para andén.
- Se solicita al contratista de obra realizar pruebas de compactación ver: Especificaciones Tecnicas Pag. 310.

SBC

COMPONENTE SST/HSA.
* SE OBSERVA PERSONAL DE OBRA REALIZANDO CONEXION ELECTRICA PROVISIONAL BAJO CONDICION LLUVIOSA CERCA SALIDA EMERGENCIA EDIFICIO 2. SE SOLICITA AL CONTRATISTA DAR CUMPLIMIENTO A NORMAS VIGENTES SST PARA ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO, CON EL FIN DE PRESERVAR LA INTEGRIDAD FISICA DE LOS COLABORADORES DE OBRA. LOS INCUMPLIMIENTOS SST NO ESTAN AVALADOS NI AUTORIZADOS POR ESTA INTERVENTORIA